

מספר נכס #1560

במגדל יוקרתי בשדרה.

תל אביב | שדרות רוטשילד 35 | משרד | 260 מ"ר

ש"ח 32,500

125 ש"ח למטר

משרד יפה ויוקרתי, מחולק היטק ומתאים למקצועות חופשיים. חלוקה אופטימלית לחדרים וחומרי גלם מהשורה הראשונה. במגדל שומר וחינוך תת-קרקעי לדיירים ואורחים. המשרד מעוצב בטוב טעם ומתאים לקבלת לקוחות. סביבת רוטשילד שופעת מסעדות, בתי קפה וברים וסביבה נעימה לעובדים בשעות הצהריים והערב.

- 
מסעדות
- 
מעלית
- 
שומר
- 
נוף פנורמי
- 
נוף לים
- 
חלונות קיר מסך
- 
מונגש לנכים
- 
ידידותי לבע"ח

מידע נוסף

סוג בניין: מגדל משרדים מפואר
 קומה: 10
 גודל נכס: 260 מ"ר
 חלוקה פנימית: חדר ישיבות, חדר מנכ"ל, סלון, מטבח, עמדת קבלה / מזכירות, לובי, חדר עבודה, מטבח / פינת אוכל
 כניסה לנכס: 01/09/2018
 כניסה לנכס: כניסה מיידיית
 מספר חניות: ללא הגבלה
 יחס ברוטו / נטו: 30 אחוז מ"ר
 סטטוס נכס: מוגמר
 דמי ניהול: 4940 ₪
 דמי ניהול למ"ר: 19 ₪
 ארנונה: 6150 ₪
 מטבח: מטבח מלא
 חדר ישיבות: חדר ישיבות פרטי
 נוף: נוף פתוח, נוף עירוני, נוף לים
 ריהוט: לא
 שירותים: חיצוניים

