

#4319 נכס

## 3200 מ"ר במתחם מול הטמפלרים בשרונה plug&play

תל אביב | קפלן | משרד | 3200 מ"ר

896,000 ש"ח

280 ש"ח למטר

פרויקט בוטיק נחשק הנהנה מכל היתרונות שיש לסביבתו להציע משרדים במתחם חדש ומדהים מול הטמפלרים בשרונה בתל אביב. הבניין מונה 8 קומות ובמרכז המבנה פטיו מרכזי המהווה מוקד משיכה לעובדים המבקשים הפוגה, מפגש ורוגע.

מוצע להשכרה לתקופה של שנתיים, שטח מרהט להייטק.

280 ש"ח למ"ר שכ"ד מרהט.

מסירה בתחילת 2023 אבל כמעט הכל הושכר כבר. מתעניינים רציניים צריכים להזדרז.



### מידע נוסף

סוג בניין: מגדל משרדים מפואר

קומה: 6

גודל נכס: 3200 מ"ר

חלוקה פנימית: אופן ספייס, חדר ישיבות, חדר מנכ"ל, סלון, מטבח, מרפסת, גג, חדרי עבודה, מטבח / פינת אוכל, ללא חלוקה פנימית

כניסה לנכס: 01/03/2023

מספר חניות: ללא חניה

סטטוס נכס: מוגמר

דמי ניהול למ"ר: 16 ₪

מטבח: ללא מטבח

ריהוט: ריהוט מלא



