

#2791 נכס

## משרדים משופצים כחדשים המותאמים לחברות הייטק

תל אביב | נחל איילון 5 | משרד | 720 מ"ר

68,000 ש"ח

90 ש"ח למטר

משרד Plug N Play ומעוצב להשכרה באזור רחוב המסגר ומתחם חסן עראפה המתחדש, המשרד מתוכנן לחדרים ואופן ספייס גדול במיוחד, מיקום מעולה עם שפע מסעדות בסביבה, פשוט להביא את המחשבים ולהתחיל לעבוד.



מסעדות

### מידע נוסף

סוג בניין: בניין עצמאי קטן  
 גודל נכס: 720 מ"ר  
 חלוקה פנימית: אופן ספייס, חדר ישיבות, חדר מנכ"ל, סלון, מטבח, עמדת קבלה / מזכירות, נג, חדרי עבודה, מטבח / פינת אוכל, חלל משותף  
 כניסה לנכס: כניסה מיידית  
 מספר חניות: 10 - 20 חניות  
 יחס ברוטו / נטו: 15 מ"ר  
 סטטוס נכס: מוגמר  
 דמי ניהול: 10900 ש"ח  
 דמי ניהול למ"ר: 15 ש"ח  
 ארנונה: 3900 ש"ח  
 מטבח: מטבח מלא  
 חדר ישיבות: חדר ישיבות פרטי  
 נוף: נוף פתוח  
 ריהוט: לא  
 שירותים: פנימיים



הושקף

