

#2821 מספר נכס

# משרד בהזדמנות להשכרה במיקום פנטסטי!

תל אביב | קרליבך | משרד | 510 מ"ר

65 ש"ח למטר

מציאה נדירה במתחם שרונה, בסמוך לרחוב החשמונאים וגינדי TLV משרד מאוד מושקע להיי טק. משרדים להשכרה ברחוב קרליבך החשמונאים בסמוך למתחם שרונה, משרד משופץ מהיסוד ומותאם לחברות היי טק צעירות, קיימת אופציה לרכישת הריהוט. משרד ששופץ לפני שנה ושלושה חודשים, מושכר במחיר נמוך כי הדייר שיפץ וכי בעל הנכס לא חמדן. הזדמנות לשכור ב 65 שקל למ"ר, במקום ב 85 שקל למטר.

-   
מסעדות
-   
מעלית
-   
שומר
-   
נוף פנורמי
-   
מונגש לנכים
-   
ידידותי לבע"ח

## מידע נוסף

סוג בניין: בניין עצמאי קטן  
 קומה: 4  
 גודל נכס: 510 מ"ר  
 חלוקה פנימית: אופן ספייס, חדר ישיבות, חדר מנכ"ל, סלון, מטבח, עמדת קבלה / מזכירות, חדרי עבודה, מטבח / פינת אוכל, חלל משותף  
 כניסה לנכס: כניסה מיידית  
 מספר חניות: ללא הגבלה  
 יחס ברוטו / נטו: 15 אחוז. מ"ר  
 סטטוס נכס: מוגמר  
 דמי ניהול למ"ר: 20 ₪  
 מטבח: מטבח מלא  
 נוף: נוף עירוני  
 ריהוט: ריהוט מלא



הושכר

