

#1680 נכס

משרד עם נוף לים ממגדלי הארבעה המפוארים.

תל אביב | הארבעה 32 | משרד | 320 מ"ר

38,400 ש"ח

120 ש"ח למטר

לוקוס במגדלי הארבעה המפוארים !!! משרד חלומי עם נוף מהפנט לכיוון דרום מערב. המגדלים ממוקמים בסמוך למתחם שרונה הקסום, לובי המגדל מעוצב על ידי ארמני, וקומת טרקלין בקומה ה 14 מחברת בין 2 המגדלים עם מסעדות ובתי קפה. רמת הגימור גבוהה ! מחיצות זכוכית עם מסגרות שחורות ופרקט איכותי, המשרד מחולק ל 5 חדרים מרווחים עם חלל של אופן ספייס גדול מאוד. בשלב זה, עדיין ניתן להשפיע על החלוקה עד 13 חדרים (חברות מהמקצועות החופשיים).

- 
מסעדות
- 
מעלית
- 
שומר
- 
נוף פנורמי
- 
נוף לים
- 
מונגש לנכים
- 
ידידותי לבע"ח

מידע נוסף

סוג בניין: מגדל משרדים מפואר
 קומה: 12
 גודל נכס: 320 מ"ר
 חלוקה פנימית: אופן ספייס, חדר ישיבות, חדר מנכ"ל, סלון, מטבח, עמדת קבלה / מזכירות, לובי, חדר עבודה, מטבח / פינת אוכל, חלל משותף
 כניסה לנכס: כניסה מיידיית
 מספר חניות: 1 חניות
 יחס ברוטו / נטו: 30 מ"ר
 סטטוס נכס: מוגמר
 דמי ניהול: 5120 ₪
 דמי ניהול למ"ר: 16 ₪
 ארנונה: 6720 ₪
 מטבח: מטבח מלא
 חדר ישיבות: חדר ישיבות פרטי
 נוף: נוף פתוח
 ריהוט: לא
 שירותים: פנימיים

