



מספר נכס #4855

## 1650 מ"ר מיוחד במינו

תל אביב | דובנוב 10 | משרד | 1650 מ"ר

170 ש"ח למטר

משרד מיוחד מאד, במיקום מצויין בסמוך לדובנוב תל אביב.

10 דק הליכה מרכבת השלום.

פרוס על 2 קומות מחוברות. חובה לראות.

תאריך כניסה- 1/1, אורך חוזה רצוי 18 - 24 חודשים, מחיר 170 ש"ח למ"ר + 40 ש"ח לריהוט, מולטימדיה, דמי ניהול, אחזקה, הוצאות חשמל ומים.

תמונות מאוד יפות וייחודיות ימסרו בפרטי. (מבטיחים שתראו לראות אותם).



מסעדות מעלית שומר מונגש לנכים ידיוותי לבע"ח

### מידע נוסף

סוג בניין: בניין עצמאי קטן

קומה: 1

גודל נכס: 1650 מ"ר

חלוקה פנימית: אופן ספיס, חדר ישיבות, חדר מנכ"ל, סלון, מטבח, עמדת קבלה / מזכירות, מרפסת

כניסה לנכס: 01/01/2023

כניסה לנכס: כניסה מיידית

מספר חניות: 1 חניות

סטטוס נכס: מוגמר

מטבח: מטבח מלא

ריהוט: ריהוט מלא



