

#4534 נכס

**770 מ"ר במתחם חסן ערפה**

תל אביב | המסגר | משרד | 770 מ"ר

195 ש"ח למטר

קומות מעולות לחברות הייטק שרוצות משרדים בנמר מלא בתל אביב. חלוקה לפי צרכי החברה, כולל ריהוט. רמה גבוהה מאד, מסירה בינואר 2023. ניתן לקחת שטחים בקפיצות של 770 מ"ר פר קומה. 15 דקות הליכה מהרכבת, מאות חברות הייטק מסביב. יש כרגע מספר קומות לשיווק.



מסעדות



מעלית



שומר



נוף פנורמי



חלונות קיר מסך



מונגש לנכים



ידידותי לבע"ח

**מידע נוסף**

סוג בניין: מגדל משרדים  
 גודל נכס: 770 מ"ר  
 חלוקה פנימית: אופן ספייס, חדר ישיבות, חדר מנכ"ל, סלון, מטבח, עמדת קבלה / מזכירות  
 כניסה לנכס: 01/01/2023  
 כניסה לנכס: כניסה מיידית  
 מספר חניות: ללא הגבלה  
 סטטוס נכס: מוגמר  
 דמי ניהול למ"ר: 16 ש"ח  
 מטבח: מטבח מלא  
 ריהוט: ריהוט מלא



